

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																
MUNICÍPIO: JUVENILIA/MG										VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 5.420.386,38			DATA: 08 DE ABRIL DE 2025			
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - BIM - OPÇÃO 110V - TERMO DE COMPROMISSO Nº 961936/2024/FNDE/CAIXA													PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA: 12 MESES			
LOCAL DA OBRA: RUA TRÊS MARIAS, S/N - ESQUINA COM RUA C - DISTRITO DE PORTO AGRÁRIO - JUVENILIA/MG																
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANC.	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES:	Físico %	2,15%	100,00%												100,00%
		Financeiro	116.536,48	116.536,48												116.536,48
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA:	Físico %	9,40%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		Financeiro	509.718,31	42.476,53	42.476,53	42.476,53	42.476,53	42.476,53	42.476,53	42.476,53	42.476,53	42.476,53	42.476,53	42.476,53	42.476,53	509.718,31
3	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDações:	Físico %	1,54%	30,00%	30,00%	40,00%										100,00%
		Financeiro	83.612,55	25.083,77	25.083,77	33.445,02										83.612,55
4	FUNDAÇÕES:	Físico %	2,48%	20,00%	20,00%	30,00%	30,00%									100,00%
		Financeiro	134.389,86	26.877,97	26.877,97	40.316,96	40.316,96									134.389,86
5	SUPERESTRUTURA:	Físico %	17,22%		20,00%	20,00%	30,00%	30,00%								100,00%
		Financeiro	933.128,03		186.625,61	186.625,61	279.938,41	279.938,41								933.128,03
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL:	Físico %	3,07%			20,00%	20,00%	30,00%	30,00%							100,00%
		Financeiro	166.520,91			33.304,18	33.304,18	49.956,27	49.956,27							166.520,91
7	ESQUADRIAS:	Físico %	9,90%						20,00%	30,00%	20,00%	30,00%				100,00%
		Financeiro	536.787,26						107.357,45	161.036,18	107.357,45	161.036,18				536.787,26
8	SISTEMAS DE COBERTURA:	Físico %	6,64%					50,00%	50,00%							100,00%
		Financeiro	360.009,24					180.004,62	180.004,62							360.009,24
9	IMPERMEABILIZAÇÃO:	Físico %	1,38%					40,00%	60,00%							100,00%
		Financeiro	74.995,15					29.998,06	44.997,09							74.995,15
10	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO:	Físico %	9,79%					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			100,00%
		Financeiro	530.759,74					106.151,95	106.151,95	106.151,95	106.151,95	106.151,95	106.151,95			530.759,74
11	SISTEMAS DE PISOS:	Físico %	6,72%					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			100,00%
		Financeiro	364.420,58					72.884,12	72.884,12	72.884,12	72.884,12	72.884,12	72.884,12			364.420,58
12	PINTURAS E ACABAMENTOS:	Físico %	3,56%										30,00%	30,00%	40,00%	100,00%
		Financeiro	193.177,72										57.953,32	57.953,32	77.271,09	193.177,72
13	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA:	Físico %	2,66%					20,00%	30,00%	30,00%	20,00%					100,00%
		Financeiro	144.139,50					28.827,90	43.241,85	43.241,85	28.827,90					144.139,50
14	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS:	Físico %	0,81%								50,00%	50,00%				100,00%
		Financeiro	43.857,08								21.928,54	21.928,54				43.857,08
15	INSTALAÇÃO SANITÁRIA:	Físico %	1,81%					30,00%	30,00%	40,00%						100,00%
		Financeiro	98.373,41					29.512,02	29.512,02	39.349,36						98.373,41
16	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS:	Físico %	2,00%										50,00%	50,00%		100,00%
		Financeiro	108.579,09										54.289,55	54.289,55		108.579,09
17	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL:	Físico %	0,10%								100,00%					100,00%
		Financeiro	5.271,16								5.271,16					5.271,16
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO:	Físico %	1,32%										20,00%	40,00%	40,00%	100,00%
		Financeiro	71.337,82										14.267,56	28.535,13	28.535,13	71.337,82
19	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V:	Físico %	7,88%							10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	100,00%
		Financeiro	427.086,03							42.708,60	42.708,60	42.708,60	85.417,21	128.125,81	85.417,21	427.086,03
20	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO:	Físico %	0,50%							50,00%	50,00%					100,00%
		Financeiro	27.113,00							13.556,50	13.556,50					27.113,00
21	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO:	Físico %	1,28%									50,00%	50,00%			100,00%
		Financeiro	69.335,75									34.667,88	34.667,88			69.335,75
22	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA:	Físico %	0,26%													100,00%
		Financeiro	14.311,45										14.311,45			14.311,45
23	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA):	Físico %	0,65%								30,00%	40,00%	30,00%			100,00%
		Financeiro	35.403,92								10.621,18	14.161,57	10.621,18			35.403,92
24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES:	Físico %	3,28%									20,00%	30,00%	20,00%	30,00%	100,00%
		Financeiro	177.812,15									35.562,43	53.343,65	35.562,43	53.343,65	177.812,15
25	FECHAMENTO - MURO:	Físico %	3,46%								30,00%	40,00%	30,00%			100,00%
		Financeiro	187.681,91								56.304,57	75.072,76	56.304,57			187.681,91
26	SERVIÇOS FINAIS:	Físico %	0,11%												100,00%	100,00%
		Financeiro	6.028,28												6.028,28	6.028,28
TOTAL DA OBRA COM BDI ---->		Físico %	100,00%	3,89%	5,19%	6,20%	7,31%	10,74%	12,22%	9,44%	9,33%	11,38%	11,47%	7,44%	5,41%	100,00%
		Financeiro	R\$ 5.420.386,38	R\$ 210.974,74	R\$ 281.063,87	R\$ 336.168,29	R\$ 396.036,07	R\$ 582.373,89	R\$ 662.167,95	R\$ 511.567,74	R\$ 505.547,23	R\$ 616.710,26	R\$ 621.457,13	R\$ 403.247,33	R\$ 293.071,87	R\$ 5.420.386,38
Juvenília/MG, 08 de abril de 2025.												Observação:				
MARCOS PAULO MADUREIRA LOPES ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 224.188/D-MG												MAILSON LOPES DE OLIVEIRA PREFEITO MUNICIPAL				