



Obra
REFORMA UBS - PORTO AGRARIO

Bancos
SINAPI - 02/2024 - Minas Gerais
SETOP - 08/2023 - Minas Gerais
ORSE - 02/2024 - Minas Gerais

B.D.I.
29,01%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					9.624,49	
1.1	ED-50506	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	45,00	3,05	3,93	177,07	0,28 %
1.2	ED-48438	SETOP	REMOÇÃO DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, COM REAPROVEITAMENTO.	M	5,00	4,11	5,30	26,51	0,04 %
1.3	ED-48514	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO.	M²	10,00	21,41	27,62	276,21	0,43 %
1.4	ED-48470	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS COMUNS E ACABAMENTOS (TORNEIRA, ACABAMENTO PARA REGISTRO, SIFÃO, ENGATE FLEXÍVEL, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO.	UND	5,00	5,66	7,30	36,51	0,06 %
1.5	ED-48471	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS EMBUTIDOS (BASE DE REGISTRO, VÁLVULA DE DESCARGA, TORNEIRA ANTIVANDALISMO, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO.	UND	5,00	18,08	23,33	116,63	0,18 %
1.6	ED-48493	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA EM MADEIRA, COM REAPROVEITAMENTO.	M²	5,67	11,85	15,29	86,68	0,14 %
1.7	4859	ORSE	Remoção de fechadura	UND	6,00	5,48	7,07	42,42	0,07 %
1.8	ED-50505	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	2400,00	2,69	3,47	8.328,89	12,98 %
1.9	624	ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	PT	10,00	27,68	35,71	357,10	0,56 %
1.10	ED-50508	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	4,56	30,00	38,70	176,49	0,28 %
2.0			ESQUADRIA MADEIRA					3.514,12	
	90791	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	3,00	907,97	1.171,37	3.514,12	5,48 %
3.0			ACESSÓRIOS					777,19	
3.1	cotação	COT-002	Fornecimento e instalação de sifão plástico para lavatório	UND	3,00	30,91	39,88	119,63	0,19 %
3.2	ED-27549	SETOP	FECHADURA TIPO TUBULAR.	UND	5,00	83,25	107,40	537,00	0,84 %
3.3	3149	ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	M²	2,25	41,53	53,58	120,55	0,19 %
4.0			TELHADO					605,96	
4.1	ED-50663	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	5,00	69,46	89,61	448,05	0,70 %
4.2	11758	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=46,00cm, 26,00 un/m², marca União ou similar	UND	30,00	4,08	5,26	157,91	0,25 %
5.0			PINTURA					47.939,41	

5.1	ED-50515	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	45,00	7,85	10,13	455,73	0,71 %
5.2	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	1150,00	14,10	18,19	20.918,97	32,61 %
5.3	ED-50499	SETOP	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	1250,00	15,65	20,19	25.237,58	39,34 %
5.4	ED-50495	SETOP	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	34,29	30,00	38,70	1.327,13	2,07 %
6.0			LIMPEZA GERAL					1.692,61	
6.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	200,00	6,56	8,46	1.692,61	2,64 %

Total sem BDI	49.727,75
Total do BDI	14.426,02
Total Geral	64.153,77

Darlen Alves Santos
Setor de Engenharia