



Obra

OBRA DE CERCAMENTO DO TERRENO E CERCA DA PISTA DE VAQUEJADA- JUVENÍLIA/ MG

Bancos

B.D.I.

Encargos Sociais

SINAPI - 02/2024 - Minas Gerais 26,43%
SICRO 3 - 08/2023 - Minas Gerais
SETOP - 08/2023 - Minas Gerais
ORSE - 02/2024 - Minas Gerais

Desonerado:
embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Total
1			Serviços Preliminares					27.945,53
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M²	2	303,28	383,44	766,87
1.2	composição	COMP.02	CERCA COM MOURÕES DE MADEIRA ROLIÇA, DIÂMETRO 11 CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, ALTURA LIVRE DE 2 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 5 FIOS DE ARAME DE ACO OVALADO 15 X 17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	700	30,71	38,83	27.178,66
2			PISTA DE VAQUEJADA					87.497,65
2.1	composição	COMP.01	CERCA COM MOURÕES DE MADEIRA ROLIÇA, DIÂMETRO 20 CM, ESPAÇAMENTO DE 3,0 M, ALTURA LIVRE DE 2 M, CRAVADOS 1,0 M, COM 3 RÉGUAS DE 10 X 2,5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	480,00	144,18	182,29	87.497,65

Total sem BDI 91.309,96
Total do BDI 24.133,22
Total Geral 115.443,18

gov.br
Documento assinado digitalmente
DARLEN ALVES SANTOS
Data: 13/06/2024 12:38:23-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Darlen Alves Santos
Engenheiro Civil CREA MG 250247/D

FONTE	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT. NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO	COMP. 01	CERCA COM MOURÕES DE MADEIRA ROLIÇA, DIÂMETRO 20 CM, ESPAÇAMENTO DE 3,0 M, ALTURA LIVRE DE 2 M, CRAVADOS 1,0 M, COM 3 RÉGUAS DE 10 X 2,5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M		144,18	0,00
SINAPI-I	SINAPI-I	21138	Mourao rolico de madeira tratada, d = 16 a 20 cm, h = 3,00 m, em eucalipto ou equivalente da regioao (para cerca)	M	1,0	55,32	0,00
SINAPI	SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,500	9,93	0,00
SINAPI	SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,500	12,01	0,00
ORSE	ORSE	2592	Faixa de madeira de lei (massaranduba) aparelhada 10 x 2,5cm (0,0025 m³/m)	M	3,0000	63,69	0,00
SINAPI-I	SINAPI-I	5061	Prego de aço polido com cabeça 18 x 27 (2 1/2 x 10)	kg	0,2000	3,23	0,00

COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO	COMP. 02	CERCA COM MOURÕES DE MADEIRA ROLIÇA, DIÂMETRO 11 CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, ALTURA LIVRE DE 2 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 5 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15 X 17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNIDADE		30,71	0,00
	SINAPI	12372	Mourao rolico de madeira tratada, d = 11 cm, h = 2,50 m, em eucalipto ou equivalente da regioao (para cerca), PERFURADO.	M	1,00	8,77	0,00
	SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	UND	0,500	9,93	0,00
	SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	UND	0,5000	12,01	0,00
	SINAPI	346	ARAME DE AÇO OVALADO 15 X 17 (45,7 KG, 700 KGF), ROLO 1000 M	KG	0,2742	8,74	0,00



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA: JUVENÍLIA		VALOR DA OBRA: R\$ 115.443,18			DATA: 13/06/2024	
OBRA: CERCAMENTO DO TERRENO E CERCA DA PISTA DE VAQUEJADA- JUVENÍLIA/ MG				LOCAL: PARQUE DE VAQUEJADA	PRAZO DA OBRA: 01 meses	
ITEM	CÓDIGO	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	
1	001	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico %	24,21%	100,00%	
			Financeiro	R\$ 27.945,53	R\$ 27.945,53	
2	002	CERCA	Físico %	100,00%	100,00%	
			Financeiro	R\$ 87.497,65	R\$ 87.497,65	
TOTAL			Físico %	124,21%	100,00%	
			Financeiro	R\$ 115.443,18	R\$ 115.443,18	
TOTAL ACUMULADO MÊS			Físico %		100,00%	
			Financeiro		R\$ 115.443,18	R\$ 115.443,18



Documento assinado digitalmente

DARLEN ALVES SANTOS

Data: 13/06/2024 12:37:35-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Assinatura do Engenheiro Responsável

Darlen Alves Santos

Assinatura do Prefeito

Rômulo Marinho Carneiro

250247/D

CREA

Observações:



DETALHAMENTO DO BDI

OBRA DE CERCAMENTO DO TERRENO E CERCA DA PISTA DE VAQUEJADA- JUVENÍLIA/ MG

OBJETO
OBRA DE CERCAMENTO DO TERRENO E CERCA DA PISTA DE VAQUEJADA- JUVENÍLIA/ MG

Projeto: OBRA DE CERCAMENTO DO TERRENO E CERCA DA PISTA DE VAQUEJADA- JUVENÍLIA/ MG	
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,44%		20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,43%				

Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 50%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

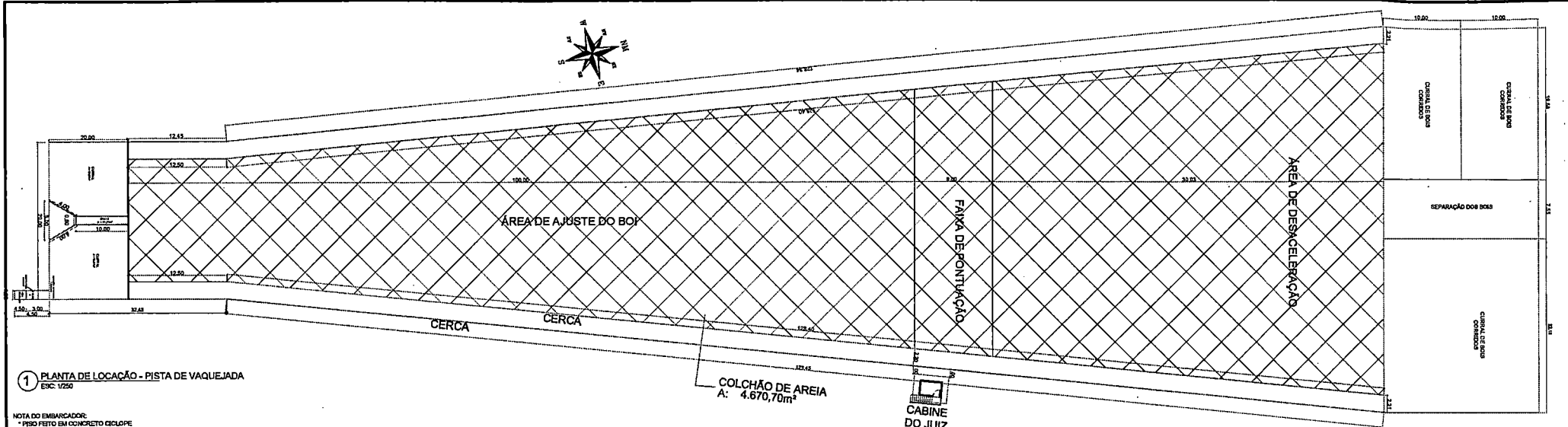
Observações:

JUVENÍLIA / MG
Local
Documento assinado digitalmente
DARLEN ALVES SANTOS
Data: 13/06/2024 11:52:35-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

quinta-feira, 13 de junho de 2024
Data
ROMULO MARINHO
CARNEIRO:98611550668
Assinado de forma digital por ROMULO MARINHO
CARNEIRO:98611550668
Dados: 2024.06.13 14:41:38 -03'00'

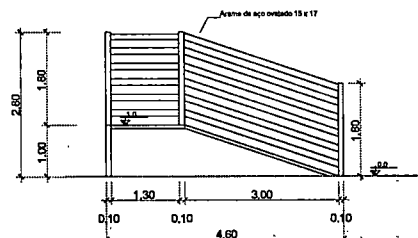
Darlen Alves Santos
Engenheiro Civil CREA MG 250247/D

Rômulo Marinho Carneiro
Prefeito Municipal

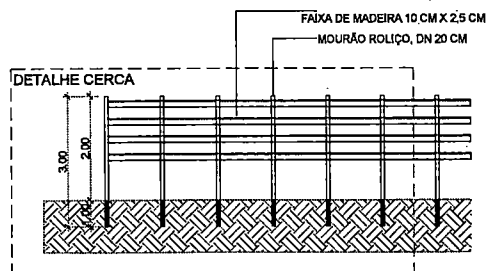


1 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO - PISTA DE VAQUEJADA
ESQ: 1/250

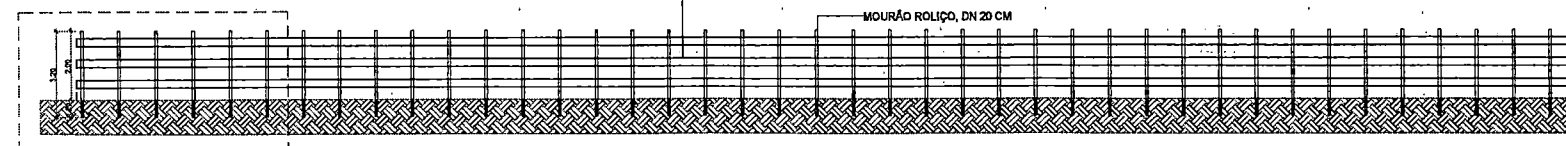
NOTA DO EMBARCADOR:
* PISO FEITO EM CONCRETO CICLOPE
* DIVISÓRIA COM 8 FIOS DE ARAME
* BASE EM ALVIMARIA CHAPISCADA E REBOCADA



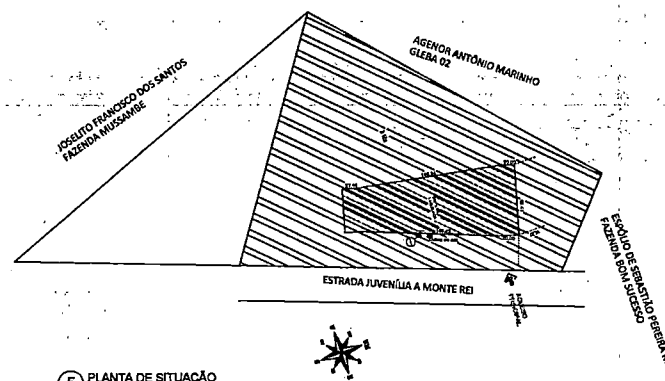
2 DETALHAMENTO EMBARCADOR DE BOI
ESQ: 1/50



3 DETALHAMENTO CECIA CURRAIS
ESQ: 1/50



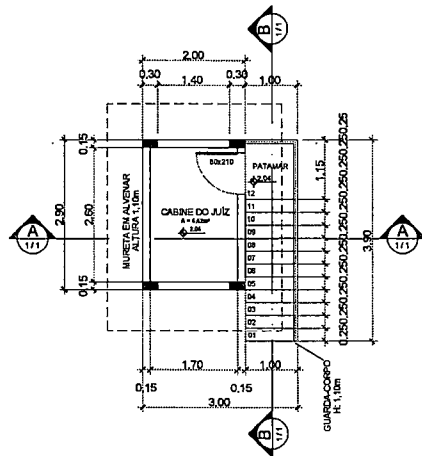
4 DETALHAMENTO CERCA DA PISTA
ESQ: 1/75



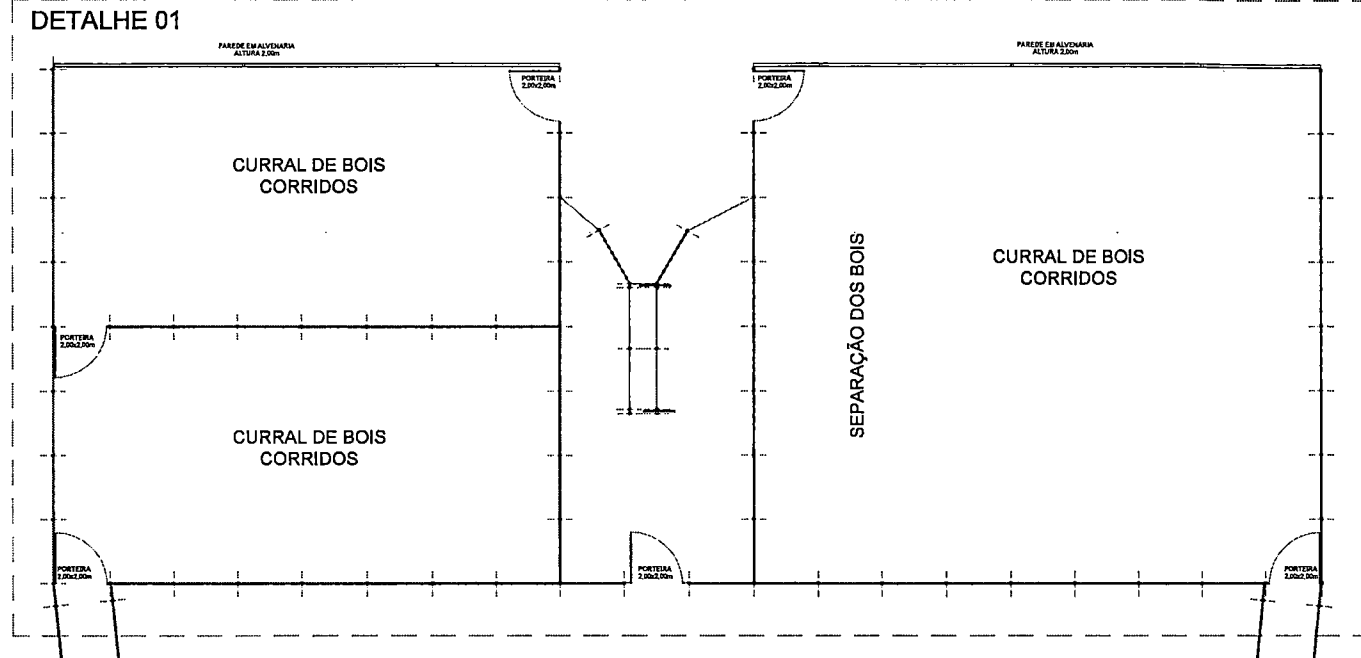
5 PLANTA DE SITUAÇÃO
ESQ: 1/75

LEGENDA	
	CERCA - Obs detalhamento
	Colchão de Areia - Esp. = 50cm

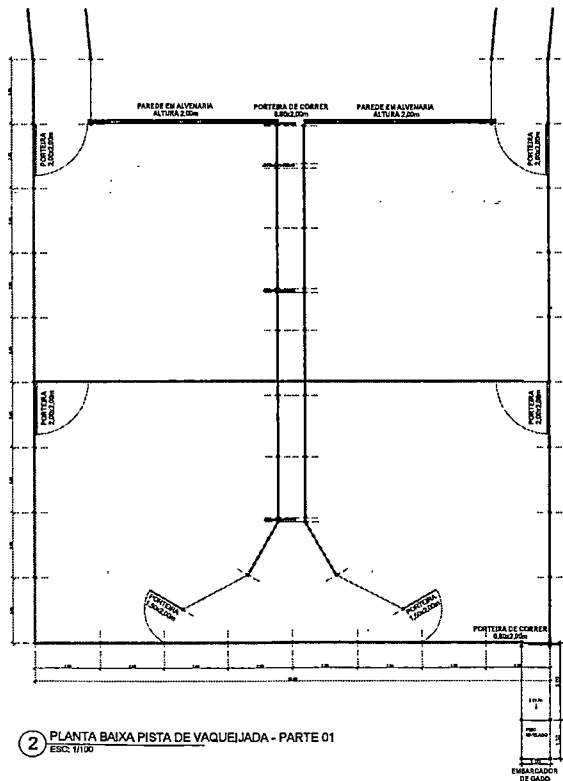
PREFEITURA	CREA
BOMBEIRO OU NATURALISTAS	
PROJETO:	ARQUITETÔNICO
OBRA: PARQUE DE VAQUEJADA PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUVENÍLIA-MG CNPJ: 01.512.455/0001-37 ENDEREÇO: ZONA RURAL - JUVENÍLIA-MG	FOLHA: 1/2
QUADRO DE ÁREAS	ASSINATURA PROPRIETÁRIO
TERRENO ÁREA DO PARQUE = 394	PREFEITURA MUNICIPAL JUVENÍLIA - MG
AUTOR PROJETO 25024710 ENGENHEIRO CIVIL	DARLEN ALVES SANTOS
AUTOR PROJETO 25024710 ENGENHEIRO CIVIL	DARLEN ALVES SANTOS
ERCAIA: INDICADA	DESENHO: DARLEN ALVES
CONTEÚDO: PLANTA DE LOCALIZAÇÃO PLANTA DE SITUAÇÃO CORTE AA DA CERCA DETALHAMENTOS	DATA: ABRIL/2024



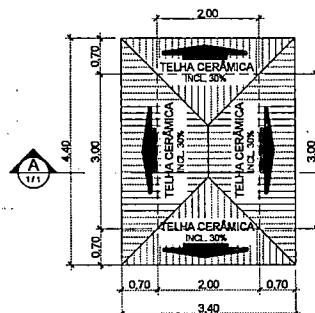
1 PLANTA BAIXA CABINE
ESQ: 1/50



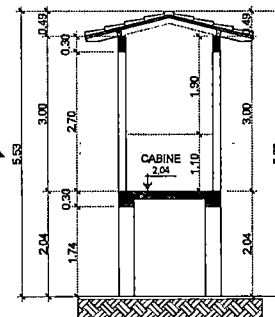
2 PLANTA BAIXA PISTA DE VAQUEJADA - PARTE 02
ESQ: 1/100



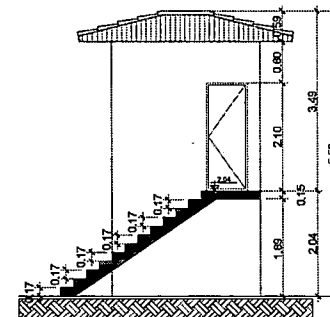
2 PLANTA BAIXA PISTA DE VAQUEJADA - PARTE 01
ESQ: 1/100



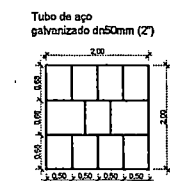
3 PLANTA DE COBERTURA
ESQ: 1/50



4 CORTE A-A
ESQ: 1/50



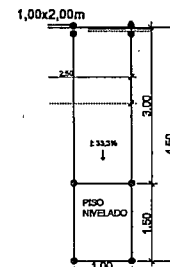
5 CORTE B-B
ESQ: 1/50



DET. PORTEIRA 2.0X2.0



DET. PORTEIRA 1.5X2.0



8 DETALHAMENTO EMBARCADOR DE GADO
ESQ: 1/50

DESCRIÇÃO	DIMENSÃO (LxH)	QTD
PORTEIRA DE AÇO	2.0 x 2.0	13 und
PORTEIRA DE AÇO	1.5 x 2.0	02 und
PORTEIRA DE AÇO DE CORRER	0.80 x 2.0	08 und

LEGENDA
— CERCA - Chão de concreto
— Colchão de Areia - Esp. = 50mm

PREFEITURA		CREA
BOMBEIRO OU NATURALISTAS		
PROJETO: ARQUITETÔNICO		
FOLHA: 2/2		
OBRA: PARQUE DE VAQUEJADA PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUVENILIA-MG CNPJ: 01.812.485/0001-37 ENDEREÇO: ZONA RURAL - JUVENILIA - MG		
QUADRO DE ÁREAS		ASSINATURA
TERREIRO ÁREA DO PARQUE = 344		PROPRIETÁRIO
		PREFEITURA MUNICIPAL DE JUVENILIA - MG
		AUTOR PROJETO
		2502110
		ENGENHEIRO CIVIL
		DARLEN ALVES SANTOS
		AUTOR PROJETO
		2503410
		ENGENHEIRO CIVIL
		DARLEN ALVES SANTOS
ESCALA:	INDICADA	DESENHO:
		DARLEN ALVES
CONTEÚDO:		DATA:
PLANTA BAIXA PISTA DE VAQUEJADA		ABRIL/2024
PLANTA DE COBERTURA CABINE		
CORTE AA E CORTE BB CABINE		
DETALHAMENTOS		
		TABELA DE ESQUADRIAS
		PLANTA BAIXA CABINE